

Comune di Crevoladossola (Verbano Cusio Ossola)

Delibera di C.C. n. 26 del 20/09/2018: Approvazione del Regolamento Edilizio ai sensi dell'art. 3, comma 3, della L.R. n. 19/1999

Approvazione del Regolamento Edilizio ai sensi dell'art.3, comma 3, della L.R. n. 19/1999

(OMISSIS)

Il Consiglio Comunale

Vista l'Intesa sancita il 20 ottobre 2016 in sede di Conferenza Unificata tra Governo, Regioni e Comuni con cui è stato adottato lo schema di regolamento edilizio tipo e i relativi allegati che costituiscono livelli essenziali delle prestazioni concernenti la tutela della concorrenza e dei diritti civili e sociali che devono essere garantiti su tutto il territorio nazionale;

Visto l'articolo 3 della legge regionale 8 luglio 1999, n. 19, che disciplina il regolamento edilizio tipo e i regolamenti edilizi comunali;

Vista la D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017 "Recepimento dell'Intesa tra Governo, Regioni e i Comuni concernente l'adozione del regolamento edilizio tipo ai sensi dell'articolo 4, comma 1 sexies, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e approvazione del nuovo regolamento edilizio tipo regionale" che prevede che i comuni provvedano ad adeguare i propri regolamenti edilizi al regolamento edilizio tipo regionale entro centottanta giorni dalla data di pubblicazione sul B.U.R.;

Vista la legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo);

Visto che la Commissione Urbanistica, convocata il 21 agosto 2018, ha espresso parere favorevole;

Visto che la Commissione Regolamenti, convocata il 20 settembre 2018, ha espresso parere favorevole;

DELIBERA

- 1) di approvare, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della L.R. 8 luglio 1999, n. 19 il Regolamento Edilizio Comunale allegato che costituisce parte integrante del presente atto;
- 2) di dare atto che il Regolamento è composto da:
 - Parte prima - Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia;
 - Capo I Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi
 - Capo II Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia
 - Parte seconda Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia
 - Titolo I Disposizioni organizzative e procedurali
 - Capo I Sue, Suap e organismi consultivi
 - Capo II Altre procedure e adempimenti
 - Titolo II Disciplina dell'esecuzione dei lavori
 - Capo I Norme procedurali sull'esecuzione dei lavori
 - Capo II Norme tecniche sull'esecuzione dei lavori
 - Titolo III Disposizioni per la qualità urbana, prescrizioni costruttive, funzionali
 - Capo I Disciplina dell'oggetto edilizio
 - Capo II Disciplina degli spazi aperti, pubblici o di uso pubblico
 - Capo III Tutela degli spazi verdi e dell'ambiente
 - Capo IV
 - Capo V Recupero urbano, qualità architettonica e inserimento paesaggistico
 - Capo VI Elementi costruttivi
 - Titolo IV Vigilanza e sistemi di controllo

Titolo V Norme transitorie

Appendice all'art. 31.

- 3) di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;

(OMISSIS)

- 4) di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della L.R. 19/1999;

(OMISSIS)